



เขียนที่ T-ZA ชาปากยูน สำนักงานใหญ่

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

สัญญาที่ห้าขึ้นระหว่างบริษัท ชาปากยูน จำกัด โดย นางสาวแก้วรุ่ง กฤษณ์ฐรณ์ กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 135 ถ.จตุตถสุนทรภักดี.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “เจ้าของแฟรนไชส์” ฝ่ายหนึ่ง กับ . คุณ บัทรประชาชนเลขที่ อายุ ปีอยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ซอย. ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์ เบอร์ติดต่อ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อแฟรนไชส์” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่เจ้าของแฟรนไชส์เป็นเจ้าของสิทธิ์และเครื่องหมายการค้า T-ZA ชาปากยูน และระบบการจัดจำหน่าย การ ออกแบบ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการผลิตและการจัดจำหน่ายสินค้า T-ZA ชาปากยูน ปรากฏตามเครื่องหมายการค้าแนบท้าย สัญญานี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “เครื่องหมายการค้า” และเจ้าของแฟรนไชส์มีความประสงค์จะทำความตกลงกับผู้ซื้อแฟรนไชส์ ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดในสัญญาที่จะกล่าวต่อไป

ทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำสัญญากันดังนี้

ข้อ 1. คำนิยาม

“สินค้า” หมายถึง สินค้าประเภทเครื่องดื่ม บรรจุภัณฑ์ และผลิตภัณฑ์อื่นภายใต้สิทธิ์และเครื่องหมายการค้า T-ZA ชาปากยูน ของเจ้าของแฟรนไชส์

“ร้านแฟรนไชส์” หมายถึง ร้านค้าหรือกิจการซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการผลิต การจัดจำหน่ายสินค้า T-ZA ชาปากยูน ณ ภายใต้สิทธิ์และเครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์

“เครื่องหมายการค้า” หมายถึง เครื่องหมายการค้า เครื่องหมายบริการ และชื่อทางการค้า ของเจ้าของแฟรนไชส์ที่ ได้จดทะเบียนไว้แล้ว หรือที่จะจดทะเบียนในภายหน้า

“รายการสินค้า” หมายถึง รายการสินค้าและหรือรายการบริการที่ไว้เพื่อการจัดจำหน่ายหรือให้บริการแก่ลูกค้า โดยเป็นสินค้าและหรือบริการที่ผลิตหรือจัดทำขึ้นด้วยส่วนประกอบหรือกระบวนการที่มีความเฉพาะภายใต้สิทธิ์และ เครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์

ข้อ 2. การอนุญาต เจ้าของแฟรนไชส์ตกลงอนุญาตให้ผู้ซื้อแฟรนไชส์ ใช้เครื่องหมายการค้าในสถานประกอบการ คำของผู้ซื้อแฟรนไชส์ โดยเจ้าของแฟรนไชส์จะให้ความช่วยเหลือด้านวิชาการเกี่ยวกับการผลิตสินค้าแก่ผู้ซื้อแฟรนไชส์

ข้อ3. มาตรฐานและคุณภาพในการผลิต ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องใช้เครื่องหมายการค้าในร้านแฟรนไชส์เฉพาะกับสินค้าซึ่งได้ทำการผลิตตามกรรมวิธีของเจ้าของแฟรนไชส์ โดยต้องผลิตสินค้าให้มีคุณภาพตรงตามมาตรฐานที่เจ้าของแฟรนไชส์ได้กำหนดไว้เท่านั้น

ข้อ4. ระยะเวลาในการใช้เครื่องหมายการค้า ผู้ซื้อแฟรนไชส์มีสิทธิใช้เครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์เพื่อประกอบการร้านแฟรนไชส์ตามสัญญาที่มีกำหนด 3 ปีนับตั้งแต่วันที่ ถึงวันที่ โดยผู้ซื้อแฟรนไชส์ตกลงจ่ายค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้สิทธิ์แฟรนไชส์ในวันทำสัญญาเป็นเงินสดจำนวน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) และหากในระหว่างสัญญาผู้ซื้อแฟรนไชส์มิได้ผลิตสัญญาและมีขอส่งซื้อสินค้าหรือวัตถุดิบตามขอขึ้นต่ำที่กำหนดไว้ในสัญญานี้อย่างสม่ำเสมอ เจ้าของแฟรนไชส์จะพิจารณาต่อสัญญาให้ฟรีทุก 3 ปี

ข้อ5. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ซื้อแฟรนไชส์

5.1 ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องใช้เครื่องหมายการค้าตามสัญญาฉบับนี้ เพื่อประกอบการค้าตามปกติและอยู่ภายใต้ขอบเขตที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้ซื้อแฟรนไชส์ตกลงว่าจะไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการรบกวนหรือแย้งกับสิทธิการเป็นเจ้าของเครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของตนเอง หรือผู้อื่นตลอดจนจะไม่กระทำการใดๆ หรือยอมให้กระทำให้ฝ่าฝืนกฎหมายหรือขัดต่อความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรมอันดีของประชาชน หรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญหรือเป็นที่น่ารังเกียจแก่บุคคลในสถานที่ประกอบการค้านั้น

5.2 ผู้ซื้อแฟรนไชส์สัญญาว่าจะไม่นำเครื่องหมายการค้าและร้านแฟรนไชส์ตามสัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลภายนอกใช้ หรือเช่าช่วง เว้นแต่ได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรของเจ้าของแฟรนไชส์

5.3 ห้ามมิให้ผู้ซื้อแฟรนไชส์ดำเนินการต่อเติม ตกแต่งอาณาเขตประกอบการค้าแก้ไขรูปแบบร้านแฟรนไชส์หรือสถานประกอบการค้า หรือเปลี่ยนแปลงประเภทการค้าภายในร้านแฟรนไชส์ในระหว่างสัญญา เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของแฟรนไชส์

5.4 ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องซื้อสินค้าและวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตสินค้าT-ZA ชาปากยู่น ภายใต้เครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์ตลอดจนสินค้าที่เจ้าของแฟรนไชส์กำหนดให้ผู้ซื้อแฟรนไชส์สามารถซื้อได้ ทั้งนี้เพื่อให้สินค้าที่ผลิตและจำหน่ายในร้านแฟรนไชส์ของผู้ซื้อแฟรนไชส์มีคุณภาพ

และมาตรฐานตรงตามที่เจ้าของแฟรนไชส์กำหนดโดยผู้ซื้อแฟรนไชส์ต้องซื้อสินค้าและวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตสินค้าดังกล่าวจากเจ้าของแฟรนไชส์เป็นจำนวนไม่ต่ำกว่า 20,000 บาท ต่อเดือน/ต่อปีและผู้ซื้อแฟรนไชส์ไม่สามารถนำสินค้าจำพวกอื่นๆ เข้ามาผลิตและจำหน่ายในร้านแฟรนไชส์ภายใต้เครื่องหมายการค้าตามสัญญาดังกล่าวได้

5.5 ผู้ซื้อแฟรนไชส์ยินยอมให้เจ้าของแฟรนไชส์หรือตัวแทนเข้าตรวจสอบสถานที่ประกอบการค้าของผู้ซื้อแฟรนไชส์ได้ตลอดเวลา และผู้ซื้อแฟรนไชส์ต้องทำรายการจำหน่ายสินค้า รวมทั้งรายการใช้วัตถุดิบและค่าใช้จ่ายอื่นๆตามแบบที่เจ้าของแฟรนไชส์กำหนด เพื่อให้สามารถทำการตรวจสอบได้และต้องจัดเก็บเอกสารดังกล่าวไว้ที่ร้านแฟรนไชส์

5.6 ผู้ซื้อแฟรนไชส์ต้องดำเนินการชำระภาษีการค้า และแสดงแบบรายการเสียภาษีต่อทางราชการ ตลอดจนค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการเสียภาษีการค้าเองทั้งสิ้น

5.7 ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องป้องกันเครื่องหมายการค้าดังกล่าวมิให้ผู้อื่นกระทำการล่วงล้ำสิทธิในเครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์ ไม่ว่าจะเป็นการใช้เครื่องหมายการค้าปลอมหรือเลียนเครื่องหมายการค้าของเจ้าของแฟรนไชส์ การใช้รูปรอยประดิษฐ์หรือข้อความใดๆ หากตรวจพบการล่วงล้ำสิทธิจะต้องแจ้งให้เจ้าของแฟรนไชส์ ทราบทันที

5.8 บรรดาวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตสินค้า ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องใช้และซื้อจากเจ้าของแฟรนไชส์เท่านั้นห้ามใช้วัตถุดิบจากแหล่งวัตถุดิบอื่นหรือซื้อสินค้าจากผู้รับสิทธิ์รายอื่น

รายการวัตถุดิบที่ต้องซื้อกับเจ้าของแฟรนไชส์

1. ชาแดง T-ZA
2. ชาเขียว T-ZA
3. โกโก้ T-ZA
4. กาแฟโบราณ T-ZA
5. มัทฉะ T-ZA
6. ชาได้หวัน T-ZA
7. แก้ว T-ZA
8. ถูกระดาษ
9. สติกเกอร์ T-ZA

5.9 ผู้ซื้อแฟรนไชส์ยอมรับว่า ตรา หรือ ชื่อ ของแฟรนไชส์ ที่ประทับลงบนคู่มือและเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง กับตามสัญญานี้เป็นลิขสิทธิ์ของ เจ้าของแฟรนไชส์และผู้ซื้อแฟรนไชส์จะไม่ปลดหรือลบตราหรือชื่อของเจ้าของแฟรนไชส์ ออกจากสิ่งดังกล่าว

5.10 ผู้ซื้อแฟรนไชส์ ตกลงจะขายสินค้าในราคาที่เจ้าของแฟรนไชส์กำหนด ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงราคา สินค้า เจ้าของแฟรนไชส์จะเป็นผู้แจ้งเรื่องการเปลี่ยนแปลงราคาให้ผู้ซื้อแฟรนไชส์ทราบและห้ามมิให้ผู้ซื้อแฟรนไชส์ทำการเปลี่ยนแปลงราคาสินค้าที่ขายก่อนได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของแฟรนไชส์

ข้อ 6. ผู้สัญญาจะโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลาย ลักษณ์อักษรจากเจ้าของแฟรนไชส์

ข้อ 7. การผิดสัญญาและการบอกเลิกสัญญาแฟรนไชส์

7.1 หากผู้ซื้อแฟรนไชส์ไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง เจ้าของแฟรนไชส์อาจใช้สิทธิอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ก่อน หรืออาจบอกเลิกสัญญาทันทีก็ได้

7.1.1 ตักเตือนด้วยวาจา

7.1.2 มีหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ซื้อแฟรนไชส์ให้ปรับปรุงมาตรฐานของการผลิตสินค้า

7.1.3 จดจำหน้าวัตถุคิบบ และปลดป้ายเครื่องหมายการค้าออกจากร้านแฟรนไชส์และให้เจ้าของแฟรนไชส์มีสิทธิยึดอุปกรณ์ทั้งหมดคืนโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น

7.1.4 กรณีการผิดสัญญาที่เป็นลักษณะความผิดทางอาญาของผู้ซื้อแฟรนไชส์ ให้สัญญานี้สิ้นสุดลงทันที

7.2. ผลการบอกเลิกสัญญา ในกรณีที่สัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุผลใดๆก็ตาม ผู้ซื้อแฟรนไชส์จะต้องหยุดประกอบการร้านแฟรนไชส์ทันที และไม่มีสิทธิใช้เครื่องหมายการค้าต่อไปและเจ้าของแฟรนไชส์มีสิทธิริบเงินค่าตอบแทนการใช้สิทธิ์แฟรนไชส์ที่ผู้ซื้อแฟรนไชส์ได้ชำระไว้แล้ว

กรณีสัญญาสิ้นสุดลงเพราะผู้ซื้อแฟรนไชส์เป็นฝ่ายผิด ผู้ซื้อแฟรนไชส์ต้องชำระค่าปรับกรณีผิดสัญญาเป็นเงิน 100,000.- (หนึ่งแสนบาทถ้วน) โดยไม่มีเงื่อนไขทั้งสิ้น

ข้อ 8. บรรดาหนังสือเอกสารต่างๆ ที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะส่งให้กับคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง เมื่อได้ส่งไปยังภูมิลำเนาของคู่สัญญาที่ได้รับไว้ในสัญญานี้ ให้ถือว่าคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งได้รับหนังสือเอกสารดังกล่าวแล้ว เป็นการส่งโดยชอบด้วยกฎหมาย

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความที่ถูกต้องตรงกันทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....เจ้าของแฟรนไชส์

(นางสาวแก้วรุ่ง กฤษณัฐธณ)

กรรมการผู้จัดการบริษัท ชาปากยูน

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อแฟรนไชส์

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวกรณัจ กฤศณัฐธรม)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)